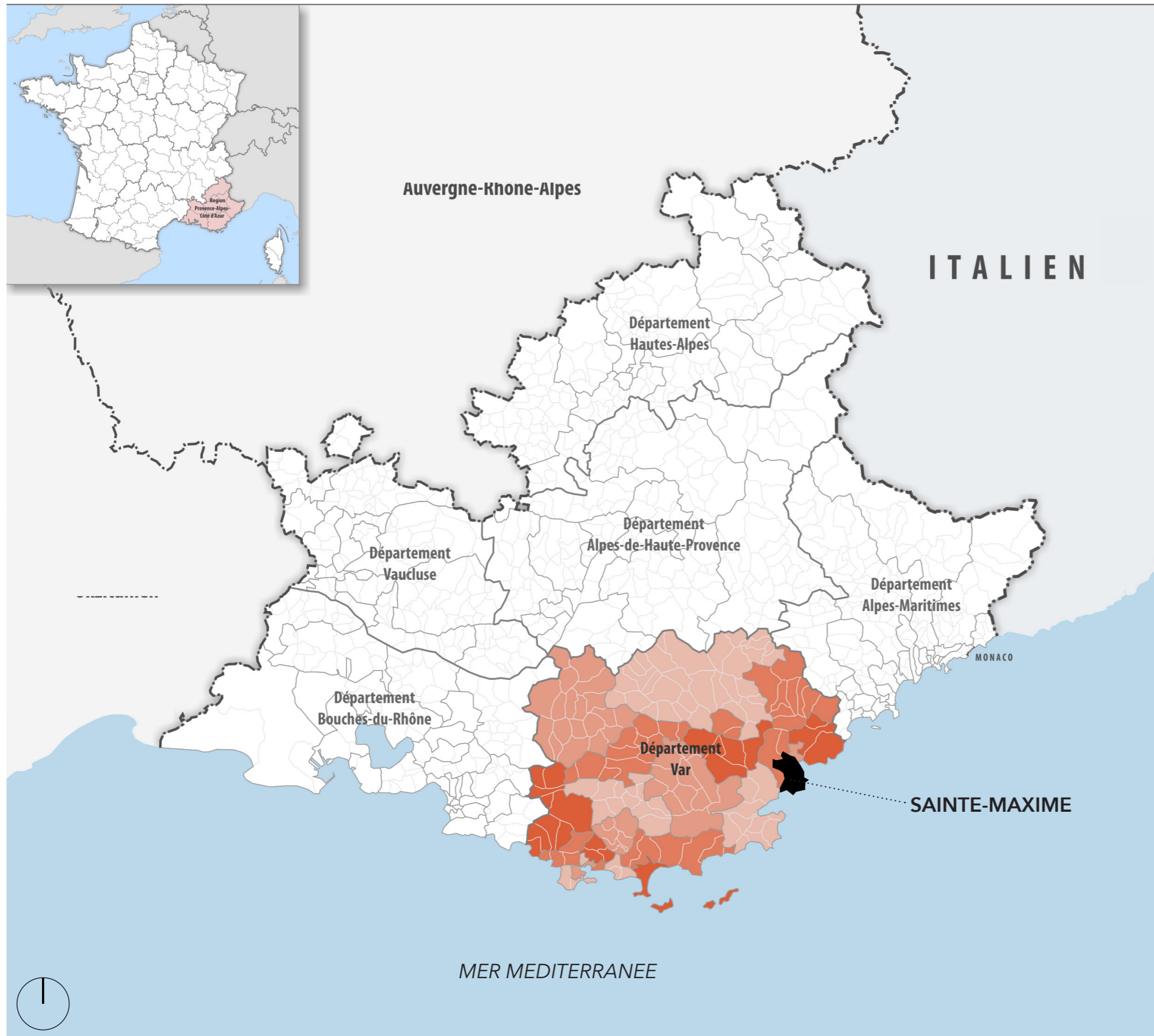




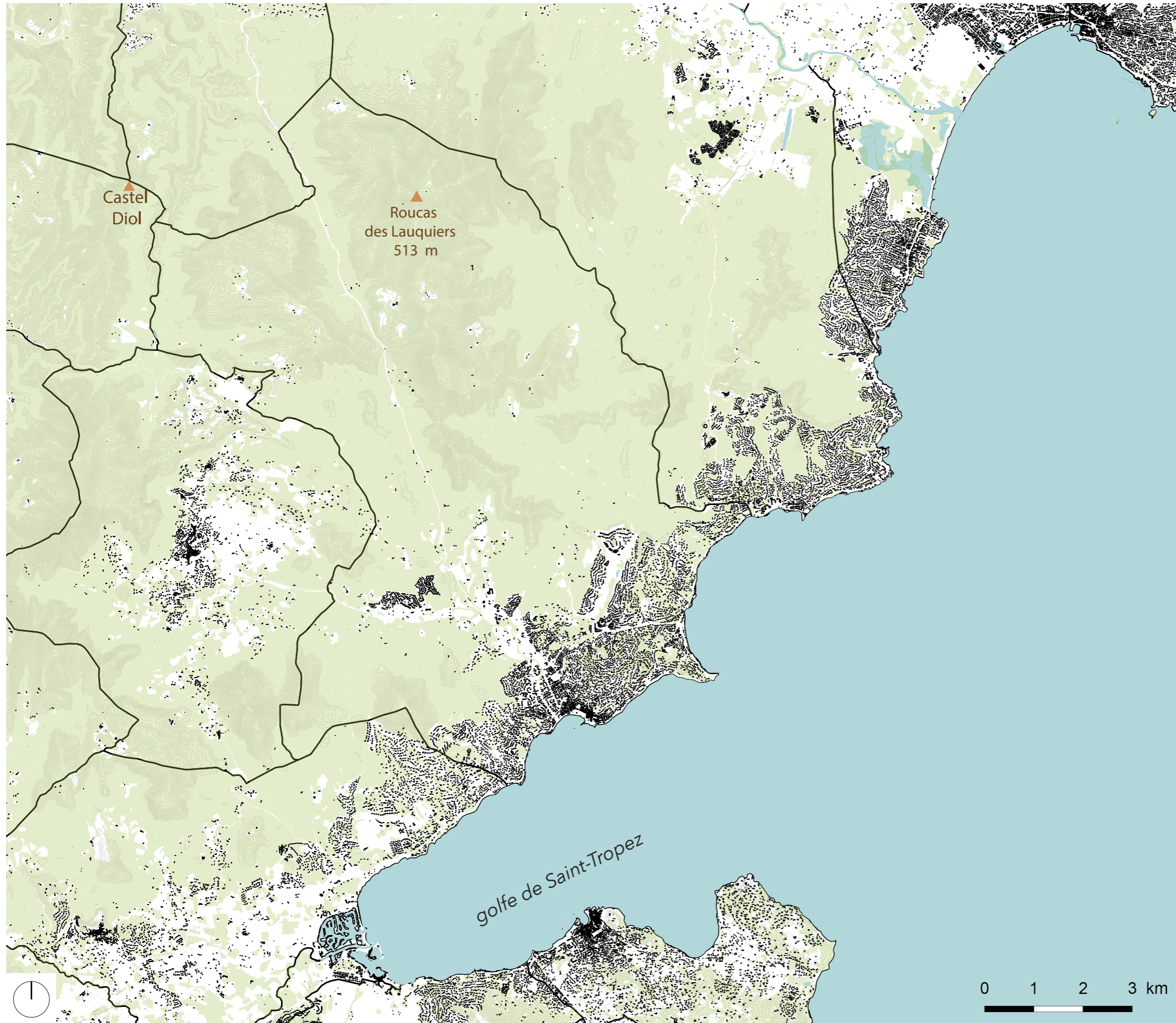
SAINTE-MAXIME


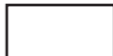
Une commune du Var...

habitants: 14 289
superficie: 81,61 km²

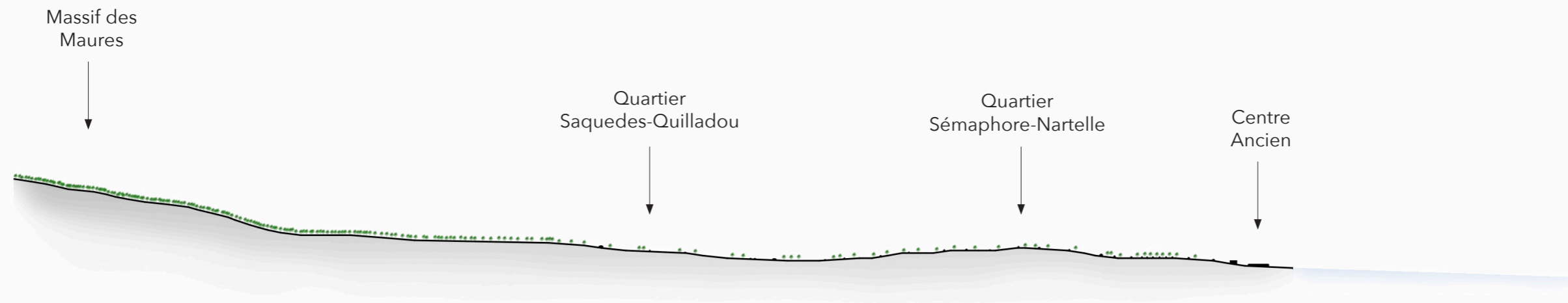


Entre le Massif des Maures et la Méditerranée

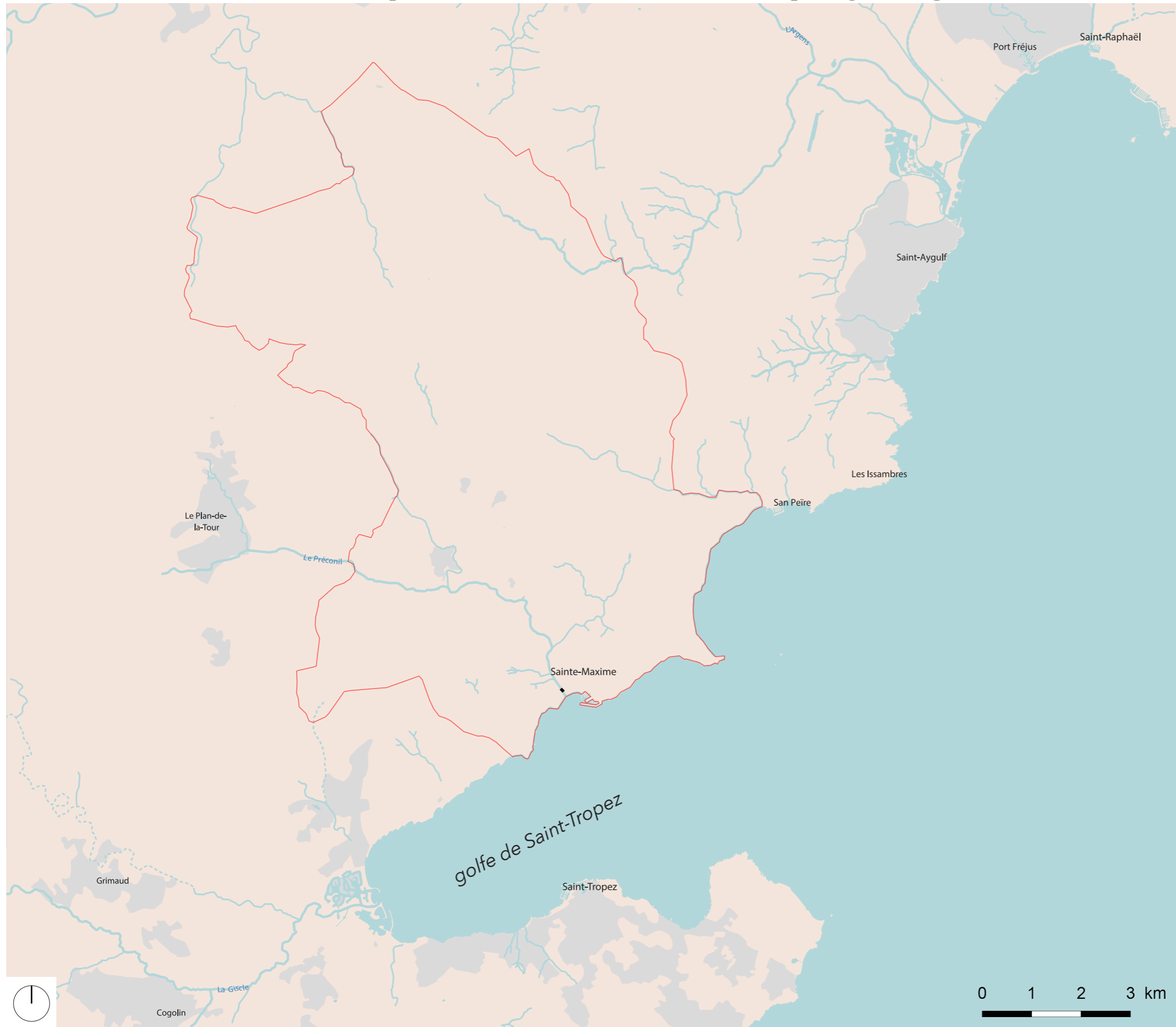


-  végétation
-  limite communale

Entre le Massif des Maures et la Méditerranée



L' eau, une forte présence dans le paysage

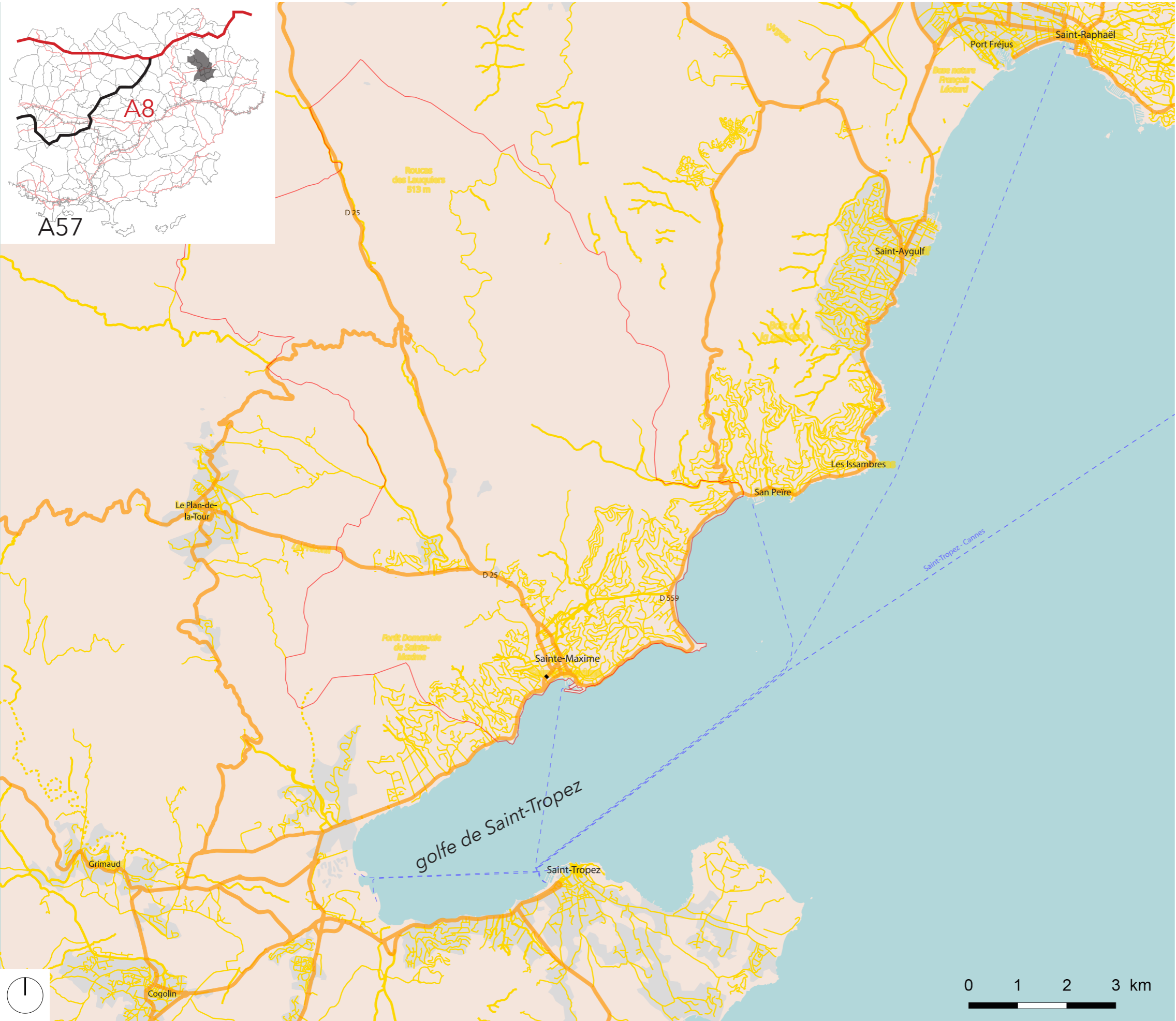


 limite communale

Le Préconil



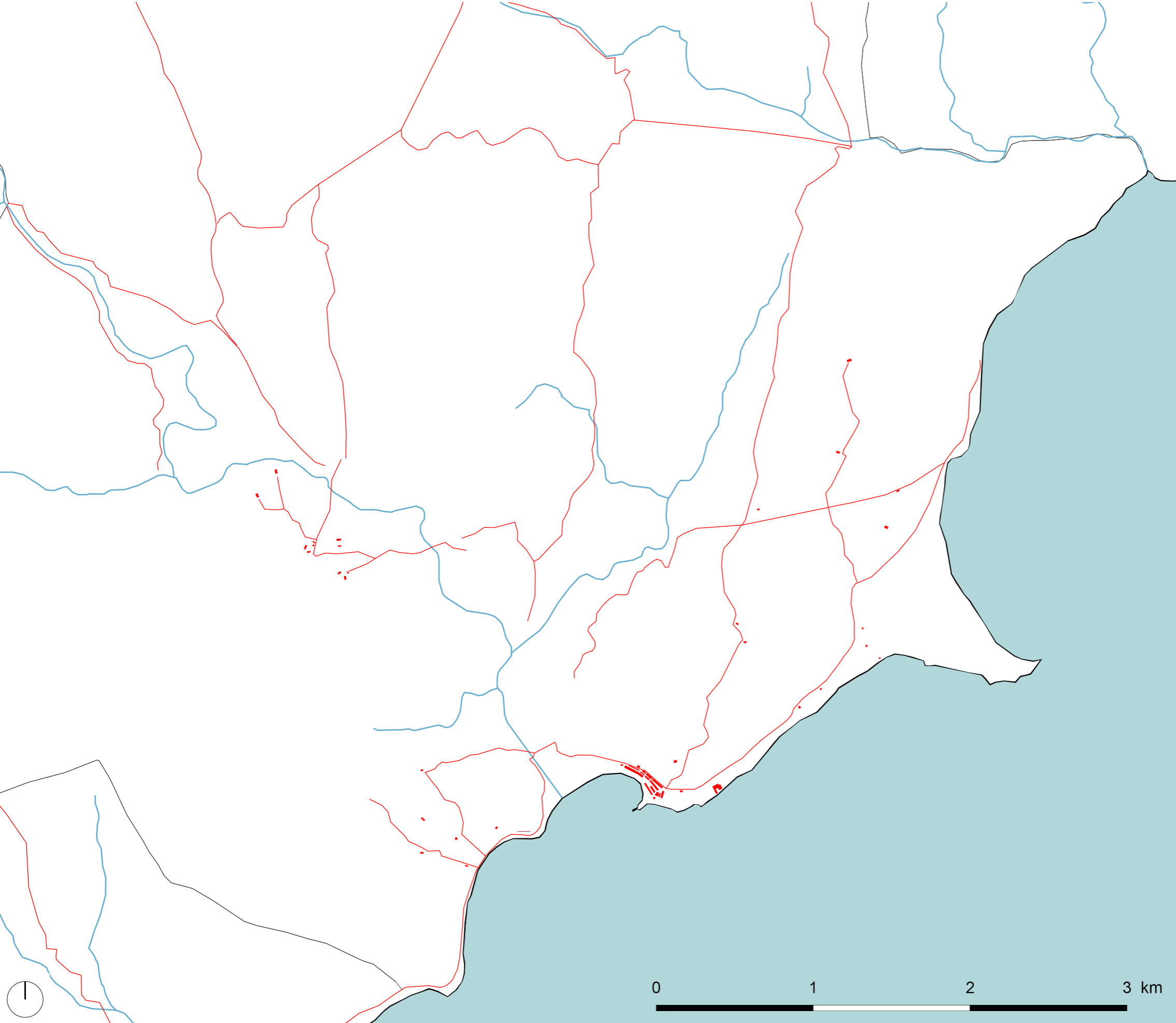
Des connexions inter et intra-communales






- départementales
- routes tertiaires
- navette maritime
- limite communale

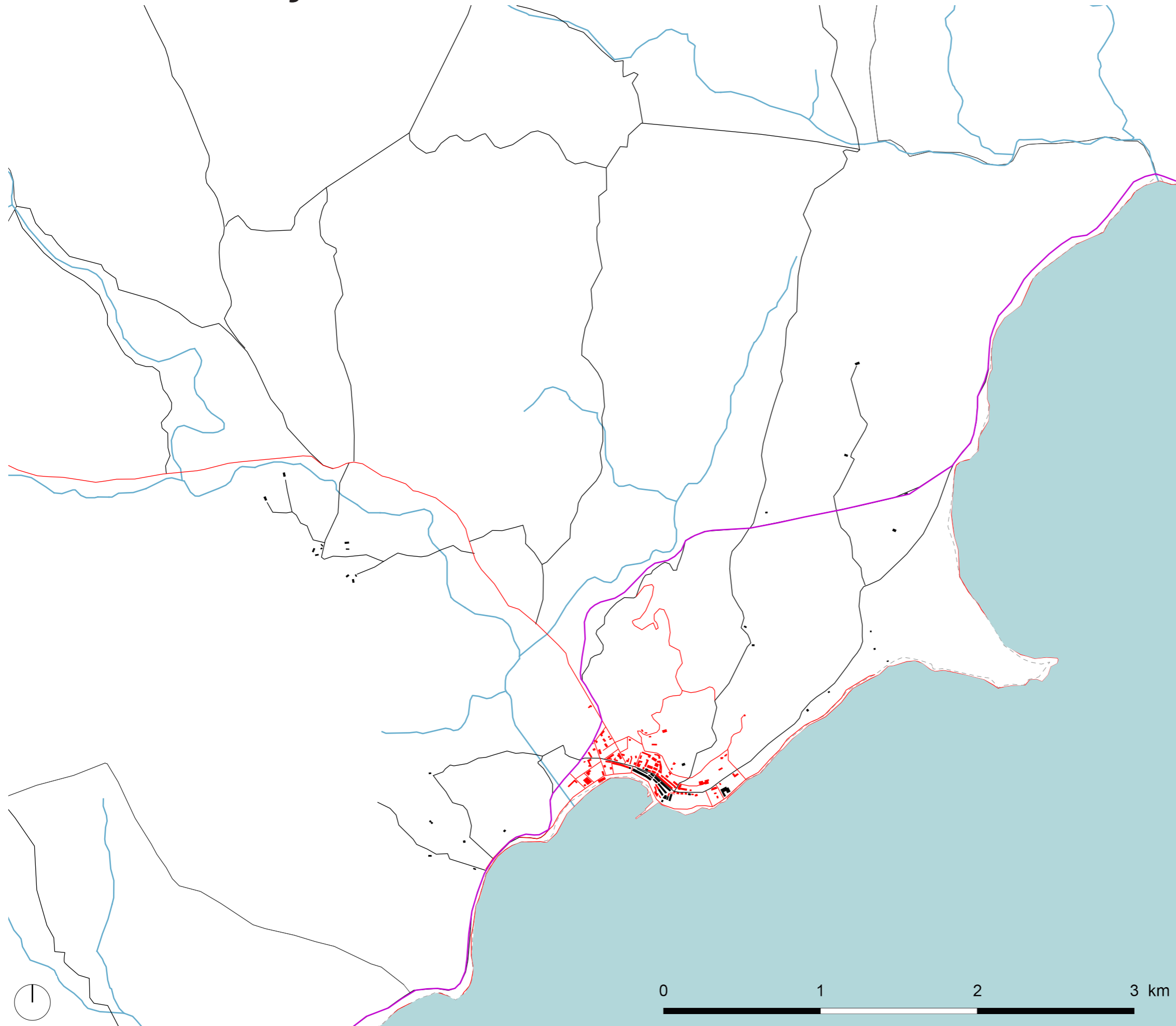
L'évolution de Sainte-Maxime...

Etat Major 1820-1866



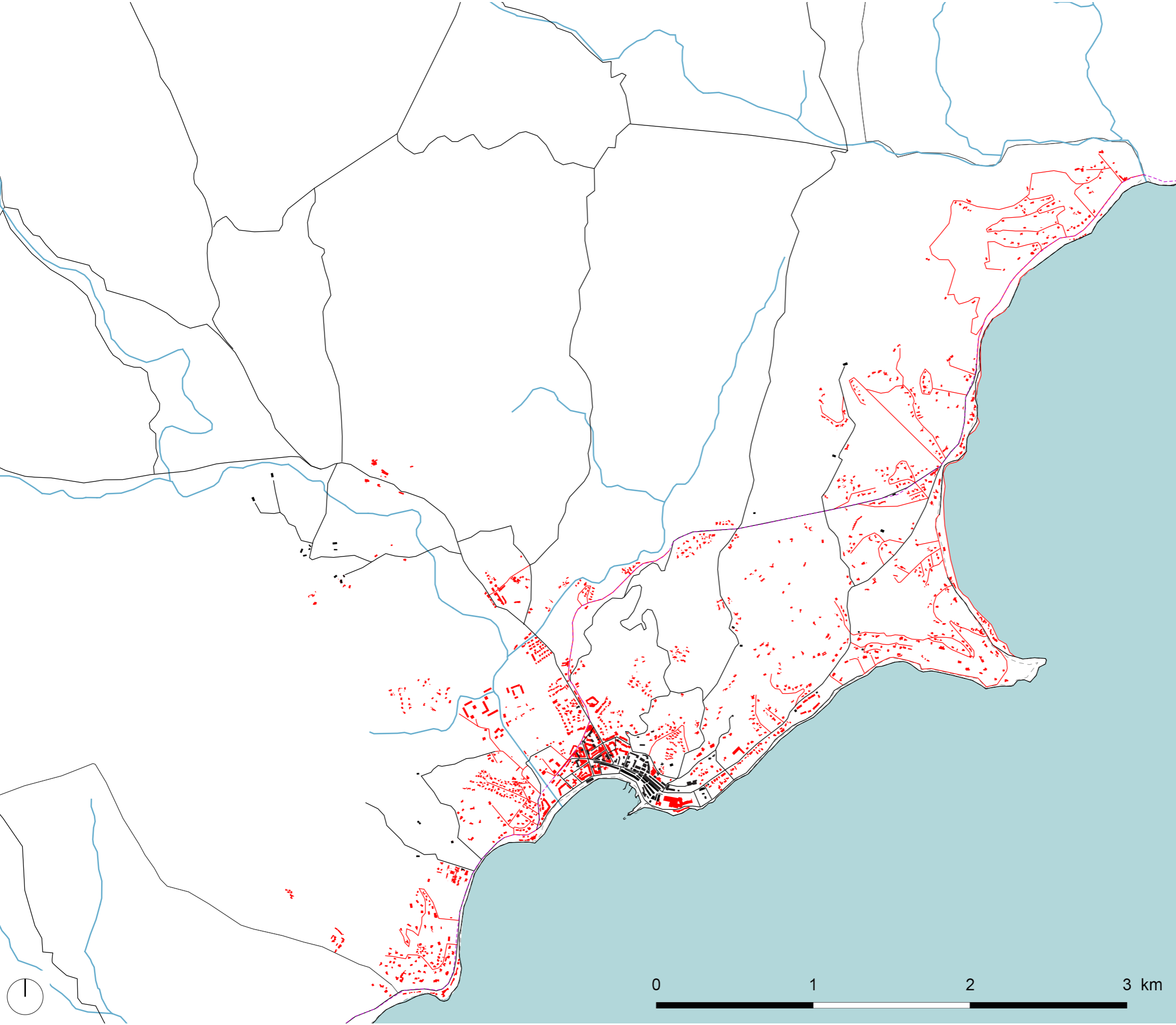
-  cours d'eau
-  routes Etat Major
-  bâti Etat Major

De l'Etat Major à 1930



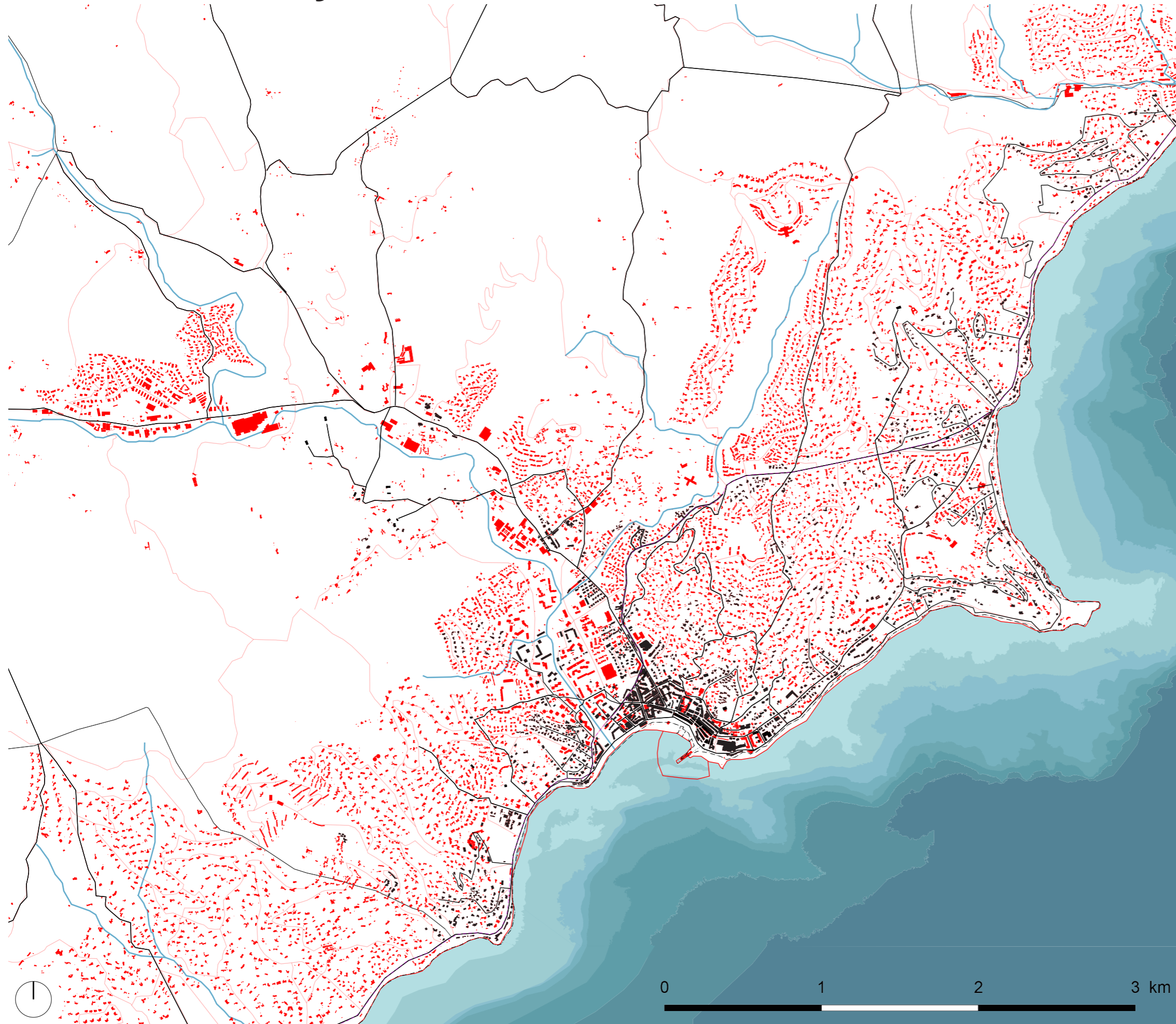
-  cours d'eau
-  routes 1930
-  bâti 1930
-  routes Etat Major
-  bâti Etat Major
-  train






De 1930 à 1969



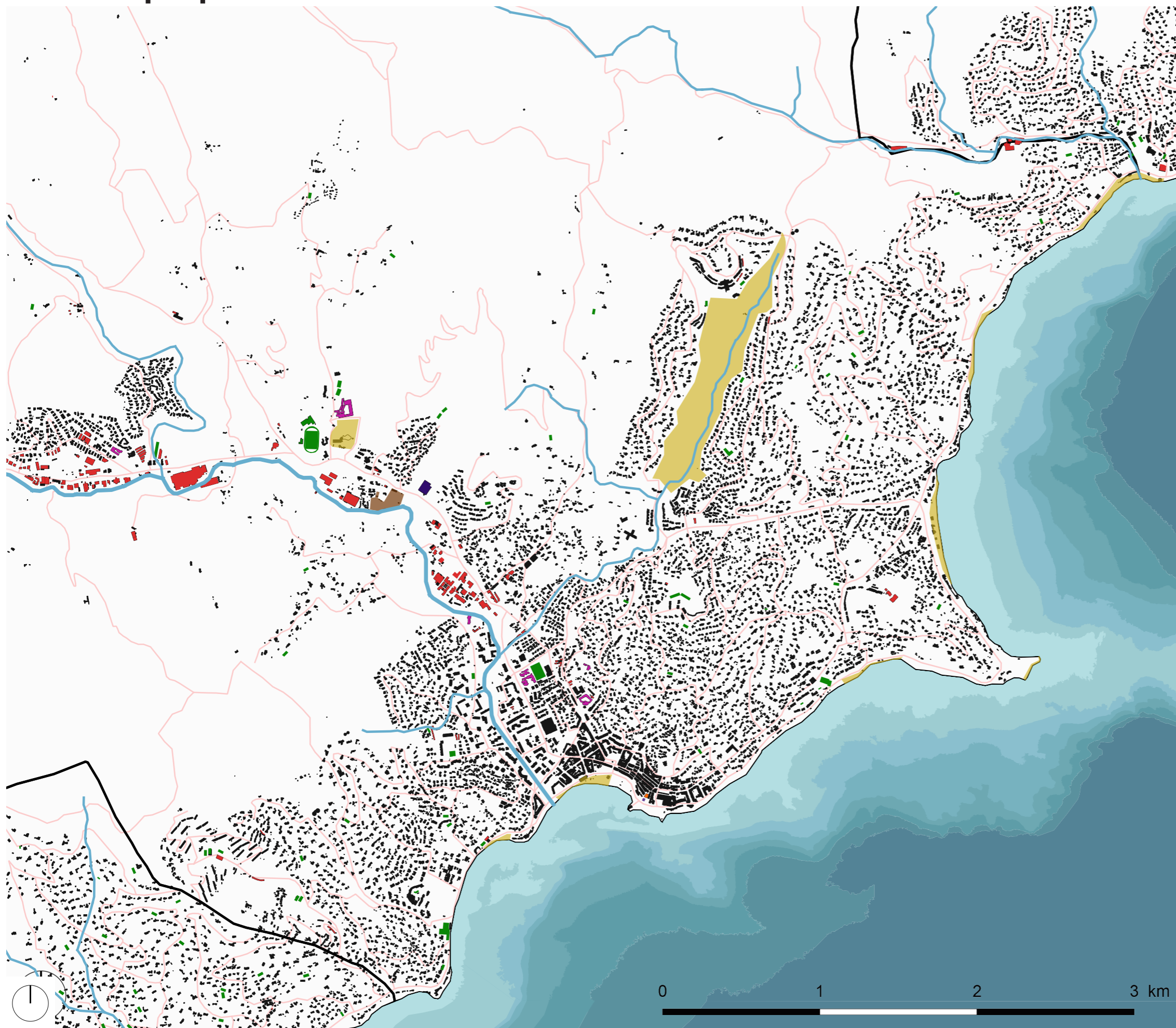
- cours d'eau
- routes 1969
- bâti 1969
- routes 1930
- bâti 1930
- train

De 1969 à aujourd'hui



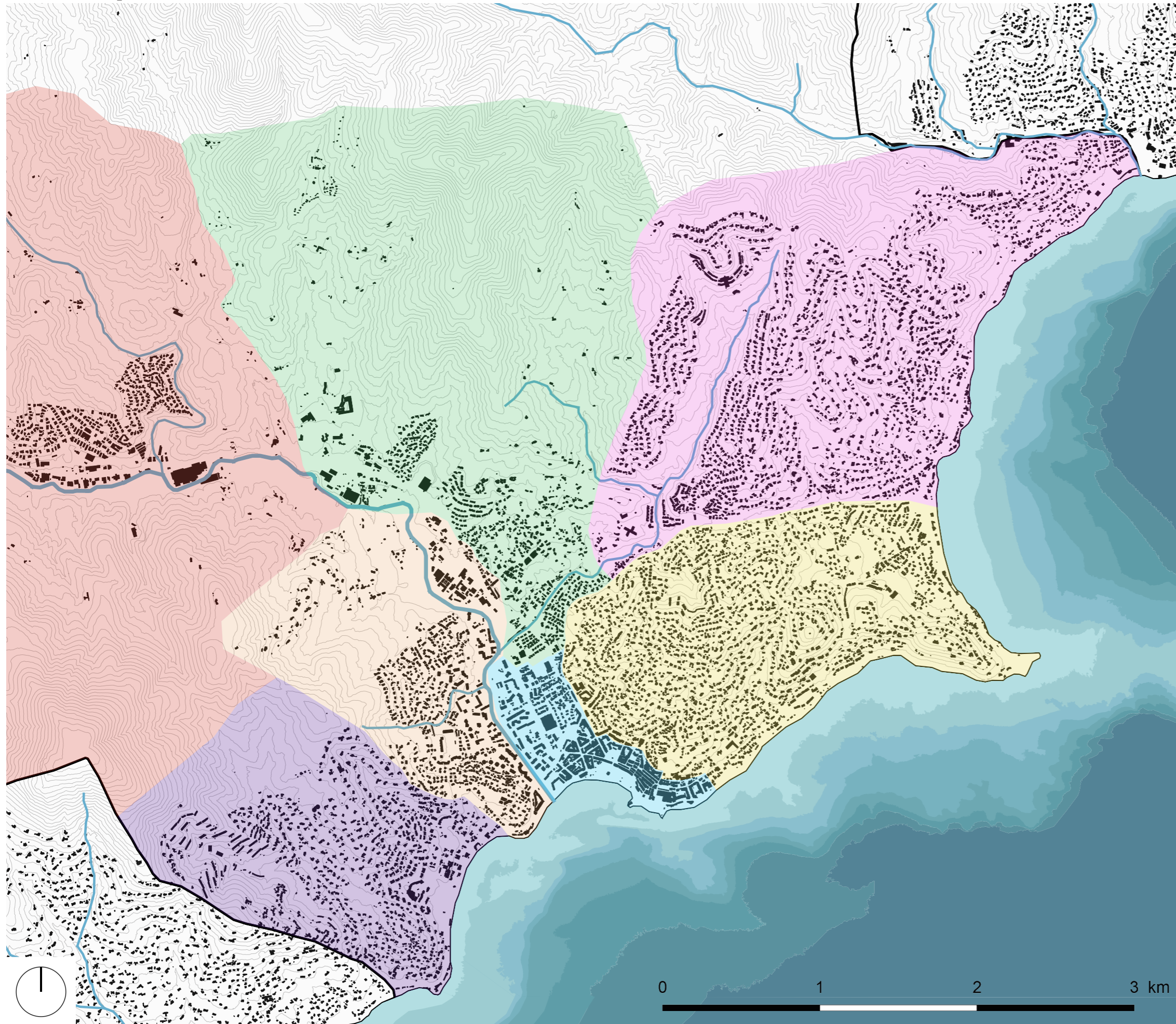
-  cours d'eau
-  routes actuelles
-  bâti actuels
-  routes 1969
-  bâti 1969

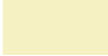


Les équipements



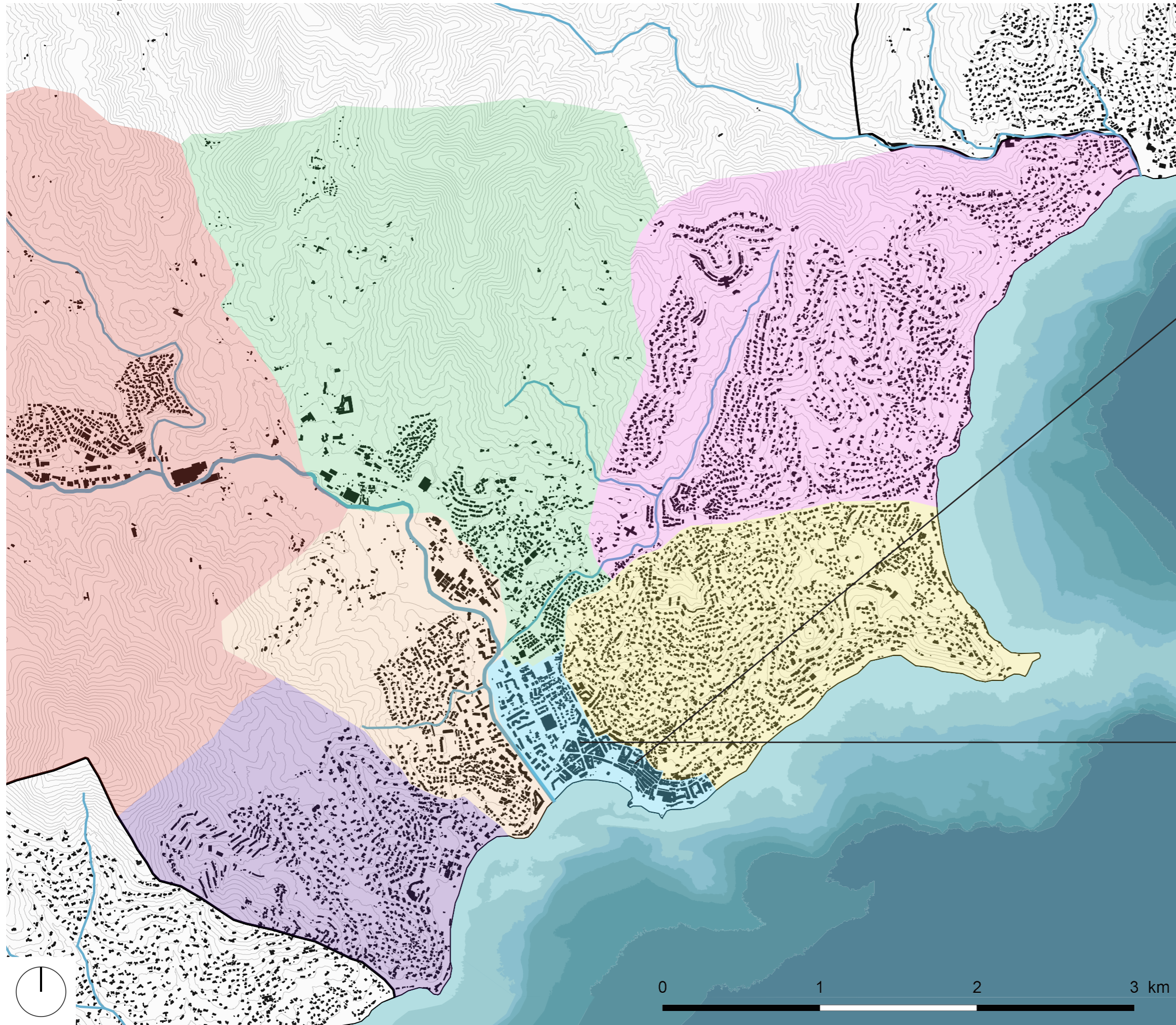
- activités commerciales
- sportif
- scolaire
- culturel
- religieux
- camping
- loisirs touristiques
- limite communale

Les quartiers



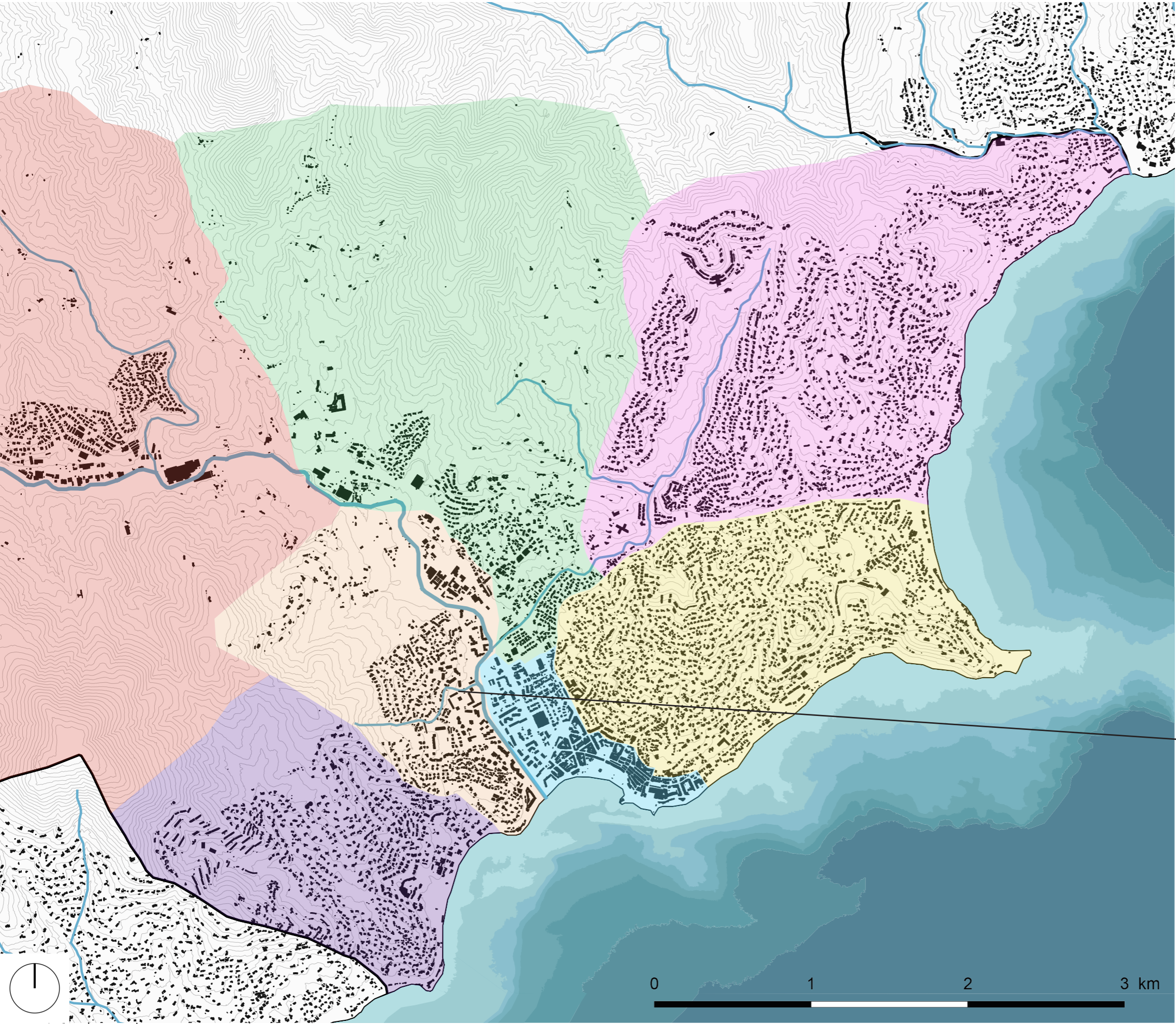
-  centre ville
-  quartier Virgiles-Capet
-  quartier Sémaphore-Nartelle
-  quartier Croisette-Souleyas
-  quartier Couloubrier-Camp Ferrat
-  quartier Saquedes-Quilladou
-  quartier Golf-Garonnette

Les quartiers



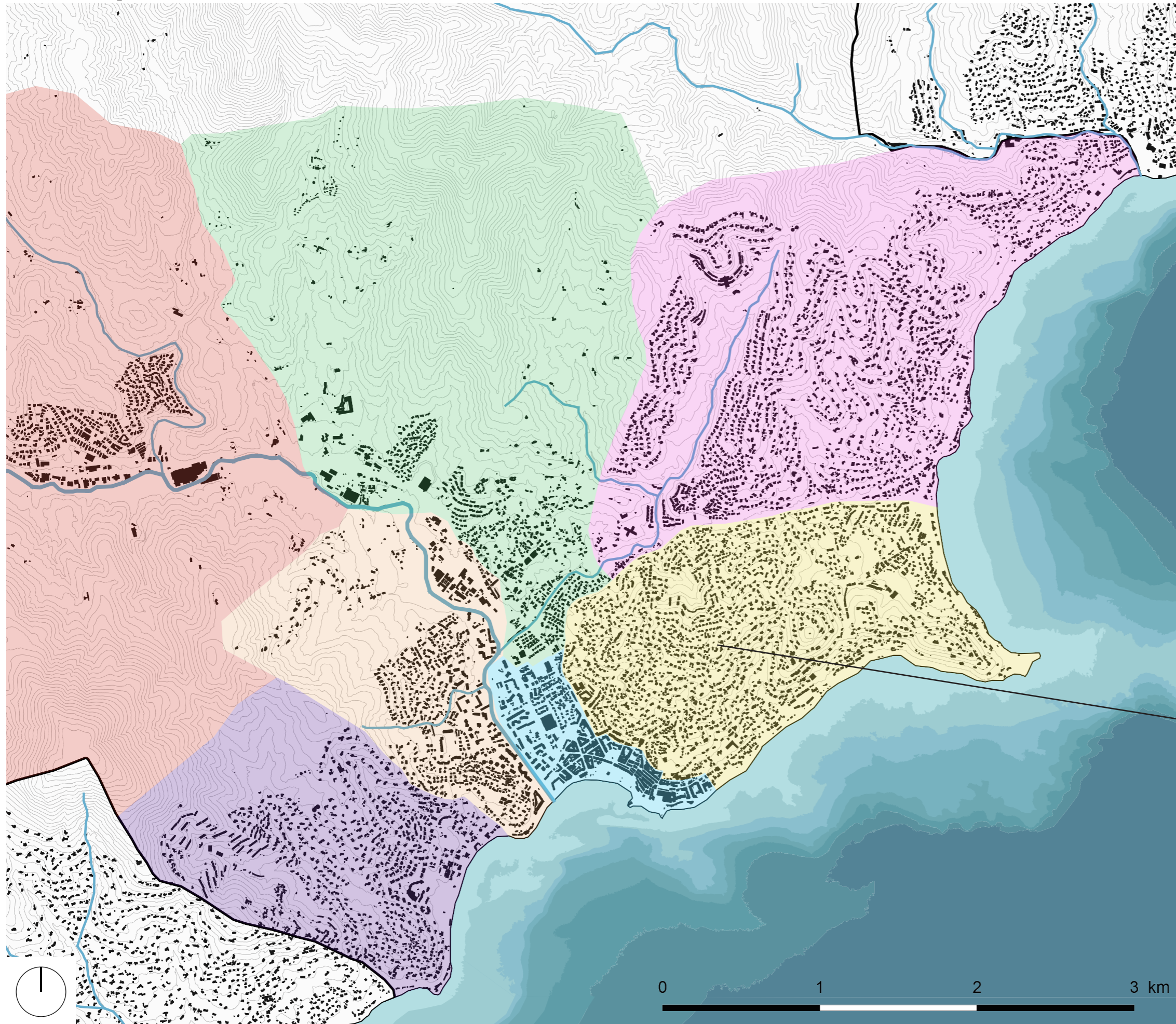
 centre ville

Les quartiers



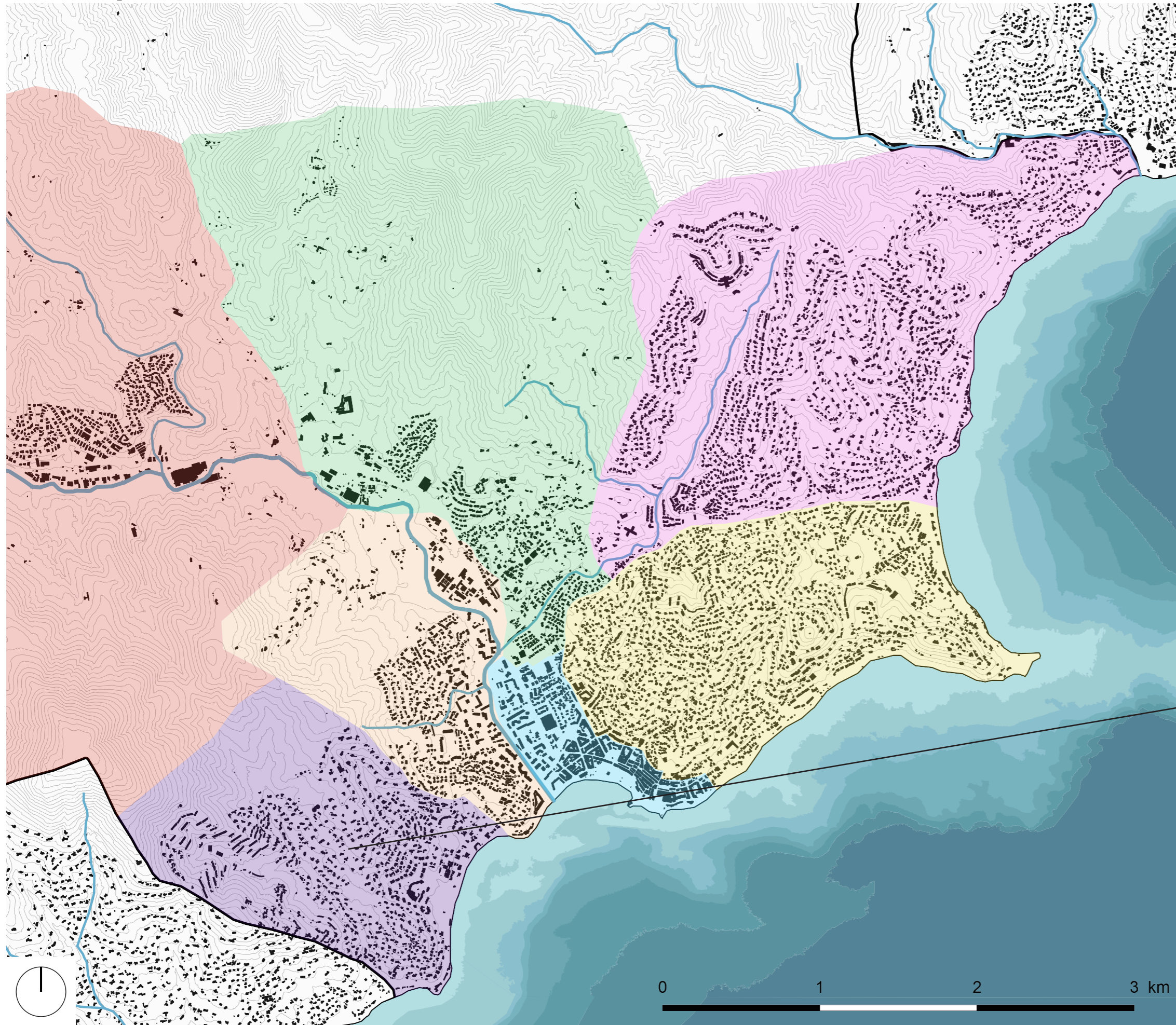
quartier Virgiles-Capet

Les quartiers



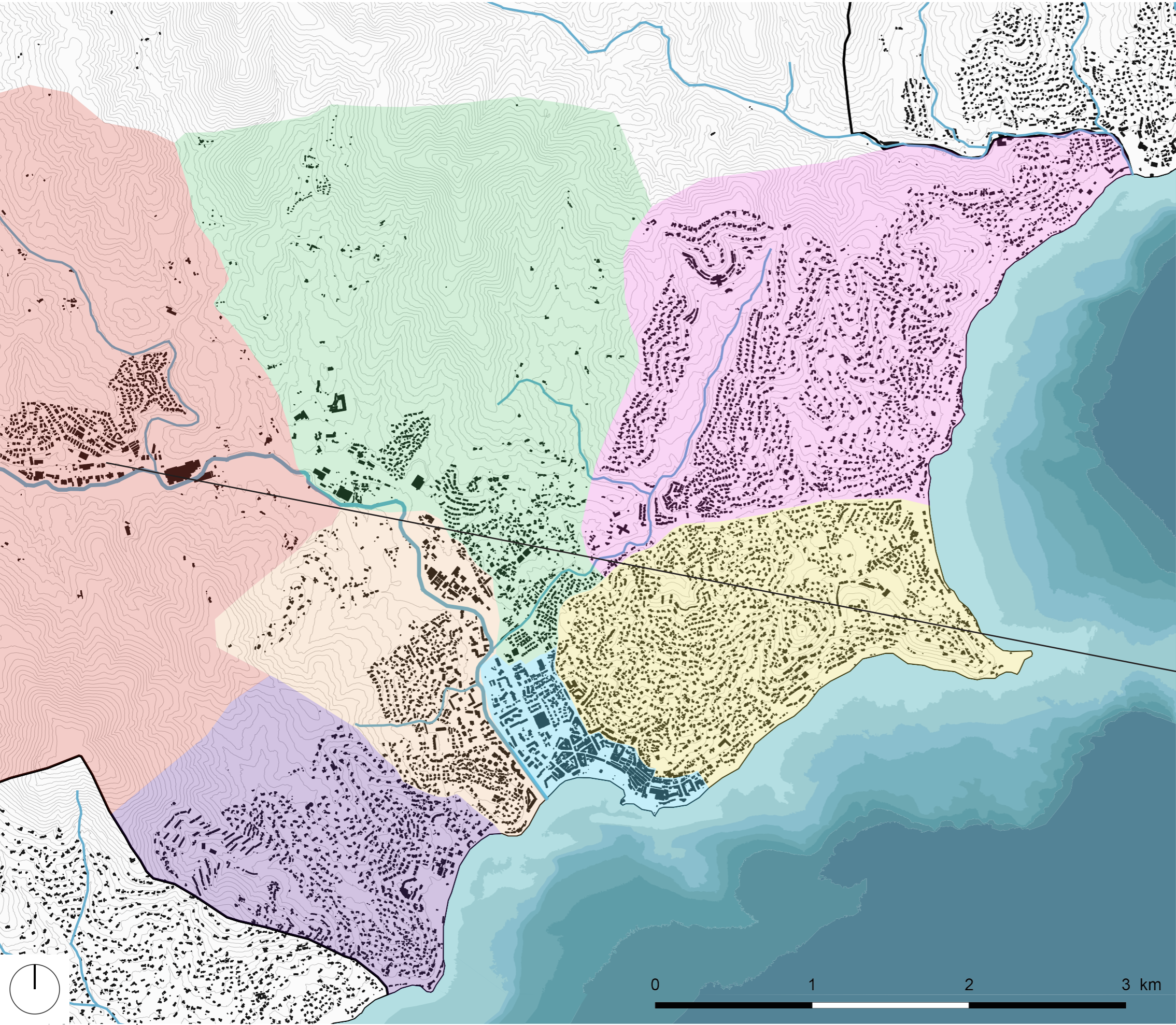
quartier Sémaphore-Nartelle

Les quartiers



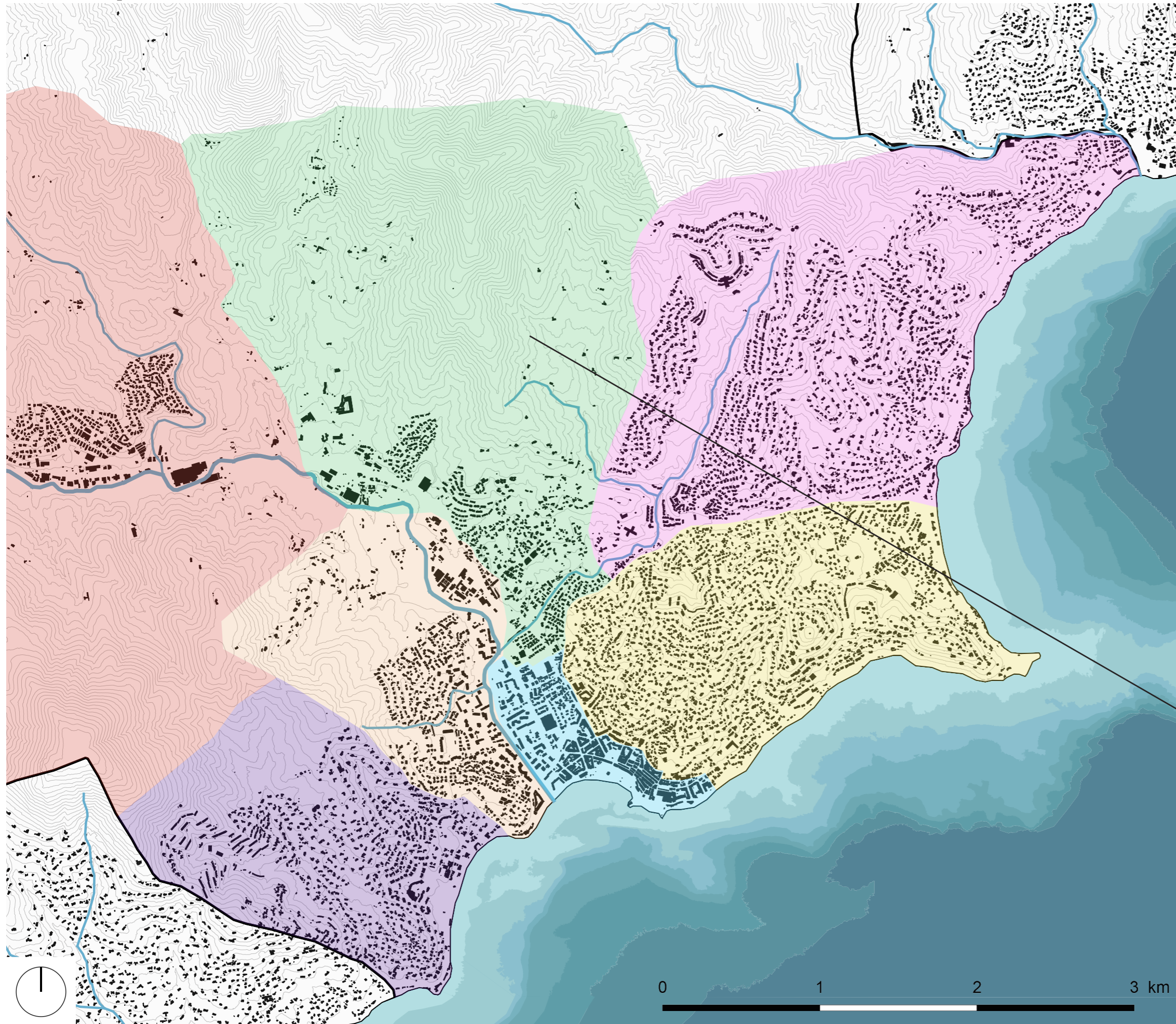
quartier Croisette-Souleyas

Les quartiers



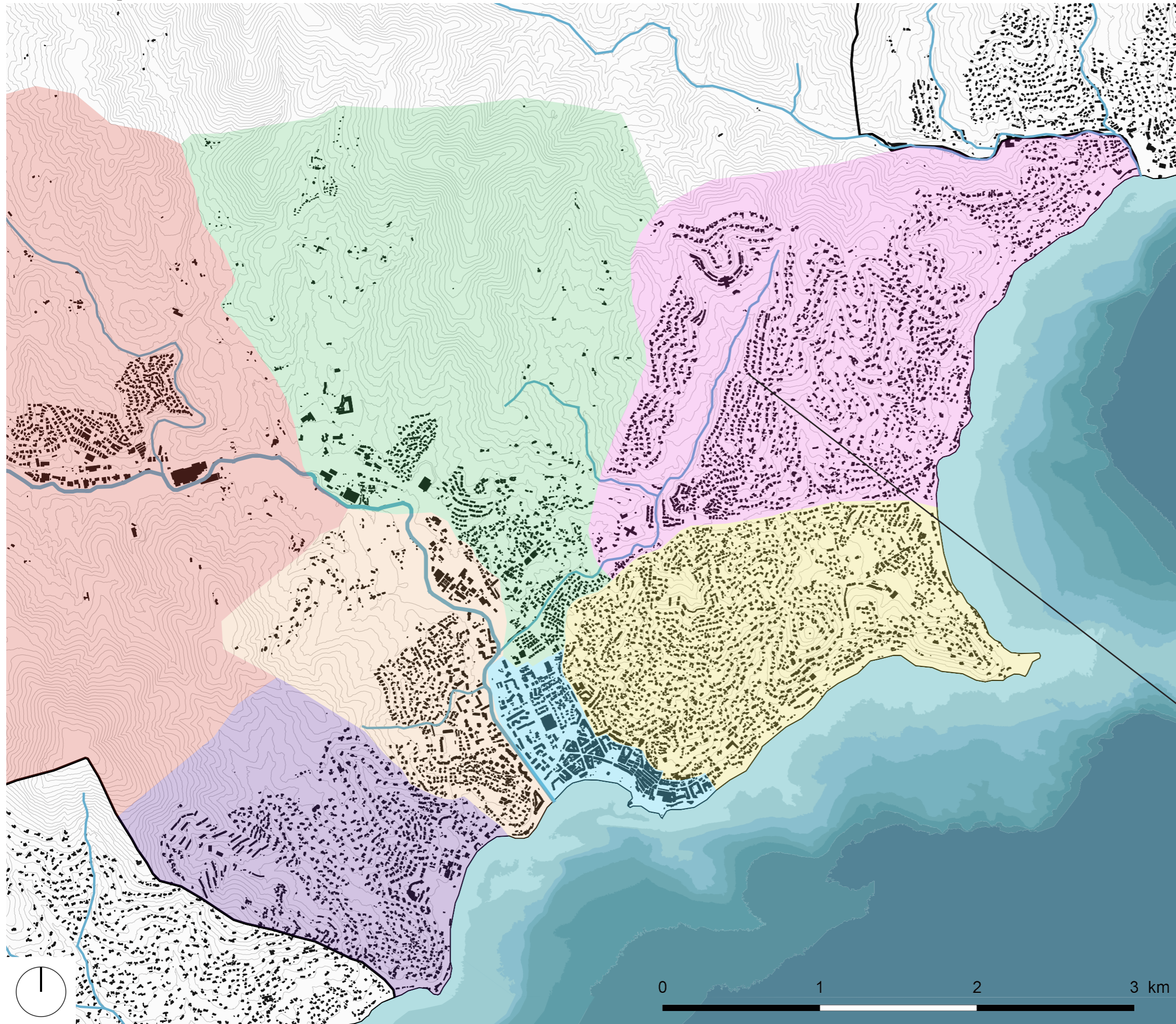
quartier Couloubrier-Camp Ferrat

Les quartiers



quartier Saquedes-Quilladou

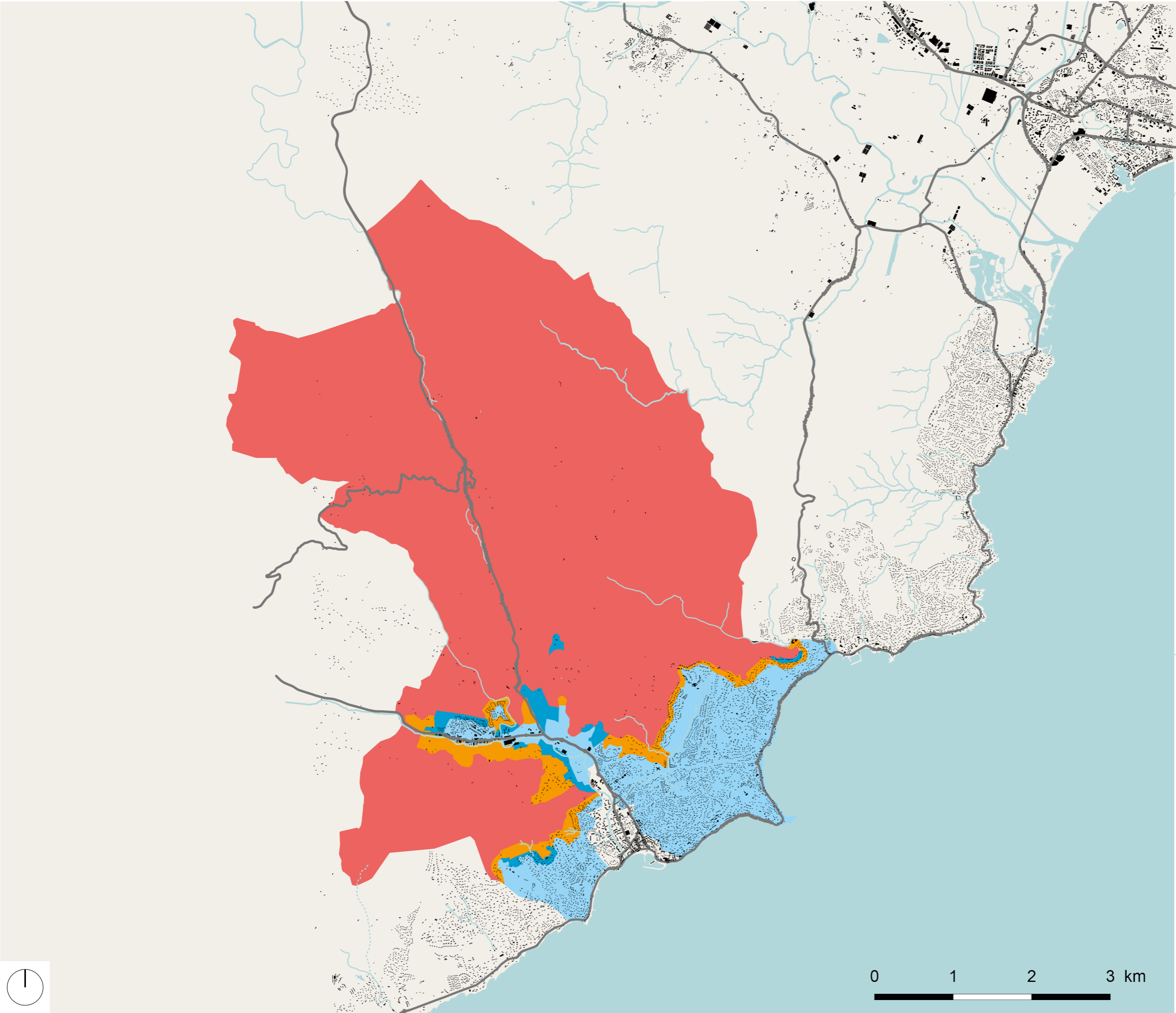
Les quartiers




 quartier Golf-Garonnette

Un territoire soumis à de multiples aléas...

Les incendies





Commune de Sainte-Maxime

**Plan de Prévention des Risques Naturels
Incendies de Forêt (PPRIF)**

Dispositions mises en opposabilité immédiate
par Arrêté Préfectoral du : 18 DEC. 2013

PLAN DE ZONAGE REGLEMENTAIRE
Tableau d'assemblage

VU et APPROUVE
Comme annexé à mon arrêté en
date de ce jour, Toulon, le 18 DEC. 2013
Le Préfet,

Laurent CAYREL


Types de zones


- R
- EN1
- EN1
- EN2
- EN3
- NCR

Source: PPRIF de Sainte-Maxime

L'inondation...



 zone estimée très exposée et dans laquelle il ne peut y avoir de mesure de protection efficace

 zone estimée exposée à des risques moindres dans laquelle des parades peuvent être mises en oeuvre

Un phénomène récurrent pour la commune



La montée des eaux, un impact fort sur la commune



Un littoral en danger



L'identité de la commune, menacée...



L'épaisseur littoral







Le centre ancien



L'habitat, des typologies variées



-  R+5 et plus
-  R+4
-  R+2
-  maison individuelle

Fortement touché



montée des eaux

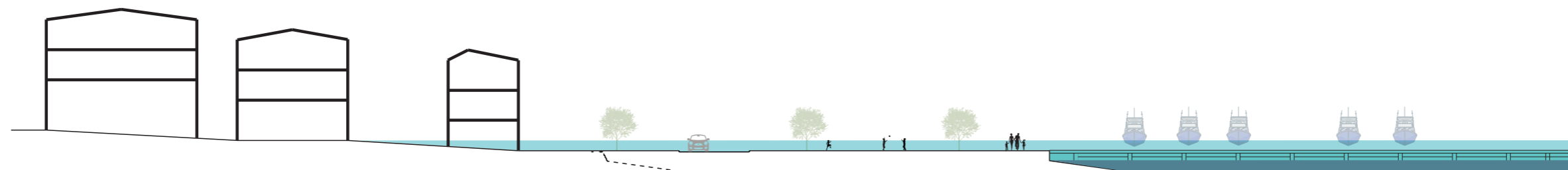
Situation du port



Les algues sur le rivage en 1900.



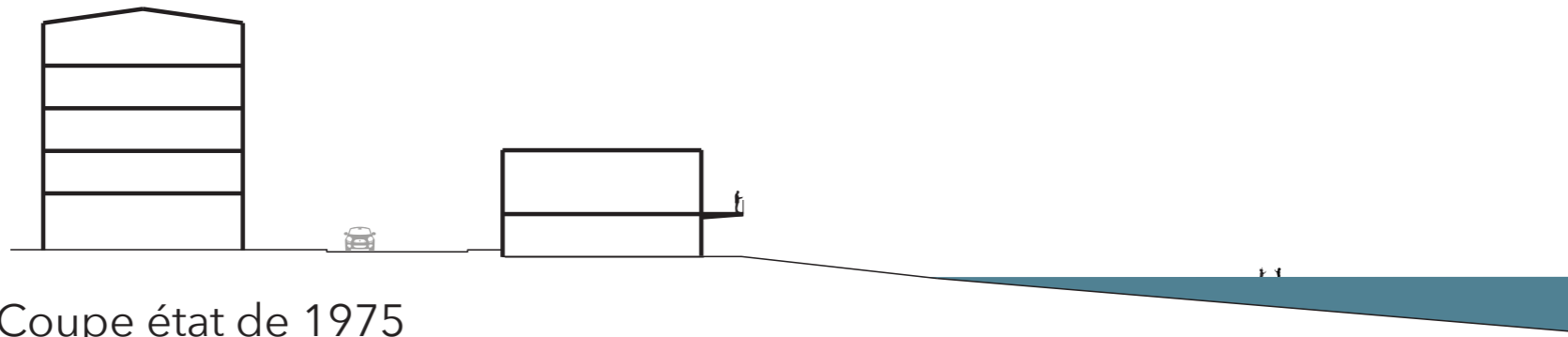
Coupe état de 1930



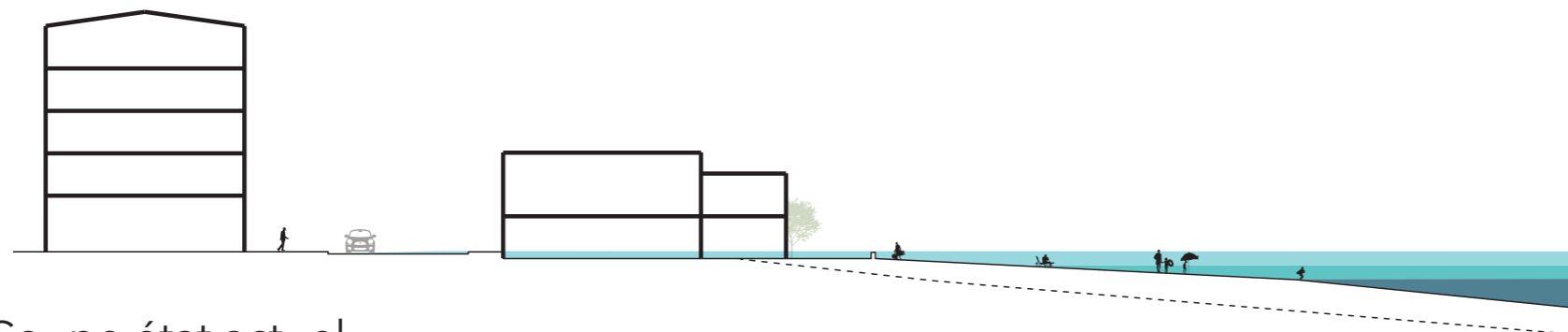
Coupe état actuel

— 2m
— 1m
— 0m

Situation du casino



Coupe état de 1975



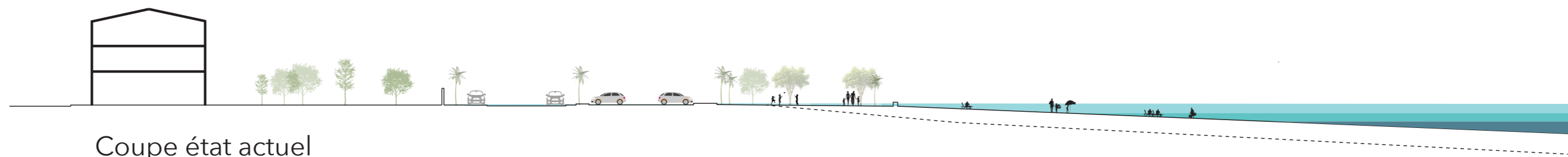
Coupe état actuel

— 2m
— 1m
— 0m

Situation de la plage



Coupe état de 1930



Coupe état actuel

2m
1m
0m

Comment faire des risques un lieu de projet pour garder l'économie majeure de la commune ?

Un Littoral Hier et Aujourd'hui

